



RUE PIERRE



**HALL B1**  
**APPARTEMENT DE 4 PIECES**  
**n° B1-41 au 4ème étage**

|   |                             |
|---|-----------------------------|
| ENTREE  | 2,85 m <sup>2</sup>         |
| SEJOUR  | 20,91 m <sup>2</sup>        |
| CUISINE                                       | 8,39 m <sup>2</sup>         |
| CHAMBRE 1                                     | 13,98 m <sup>2</sup>        |
| CHAMBRE 2                                     | 10,09 m <sup>2</sup>        |
| CHAMBRE 3                                     | 10,08 m <sup>2</sup>        |
| SALLE DE BAINS                                | 4,73 m <sup>2</sup>         |
| SALLE D'EAU                                   | 3,92 m <sup>2</sup>         |
| WC  | 1,90 m <sup>2</sup>         |
| DEGAGEMENT                                    | 7,92 m <sup>2</sup>         |
| <b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>               | <b>84,77 m<sup>2</sup></b>  |
| BALCON  | 17,18 m <sup>2</sup>        |
| <b>SURFACE TOTALE HABITABLE<br/>ET ANNEXE</b> | <b>101,95 m<sup>2</sup></b> |

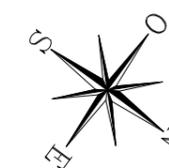
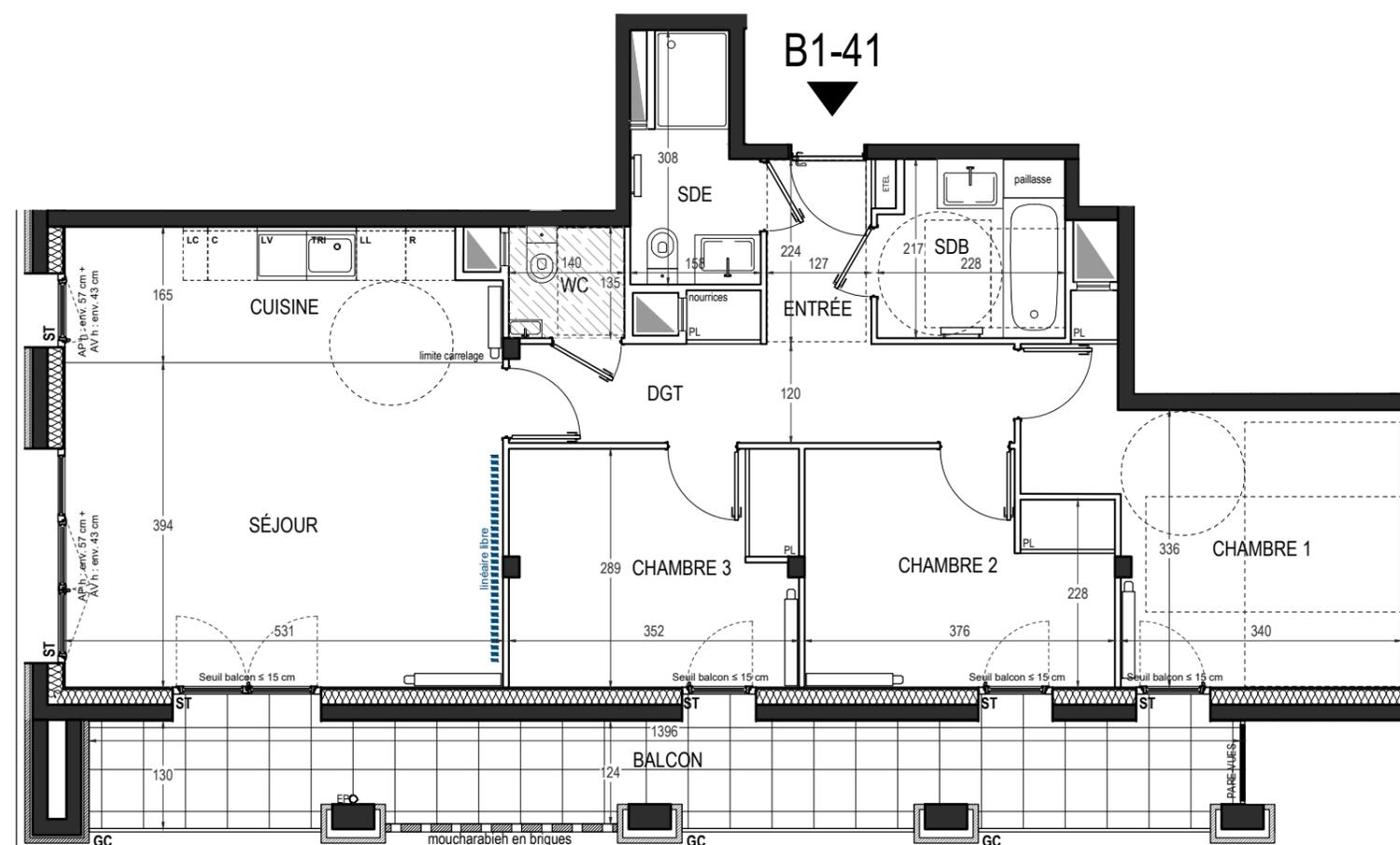
**LÉGENDE** 1/2

|      |                         |     |                         |
|------|-------------------------|-----|-------------------------|
| AP   | allège pleine           |     | sèche-serviette         |
| AV   | allège vitrée           |     | radiateur               |
| ST   | store extérieur         | R   | réfrigérateur           |
| GC   | garde corps             | LV  | lave vaisselle          |
|      | soffite/faux plafond    | LL  | lave linge              |
|      | bande stérile           | C   | cuisson                 |
| ETEL | esp tech elec du logt   | LC  | linéaire complémentaire |
| PL   | placard                 | TRI | tri sélectif            |
| EP   | descente d'eau pluviale | --- | retombée de poutre      |



Indice A Octobre 2022

Echelle :



Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus ...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.